MARIO DE JESÚS GIL CARDONA
Ingeniero Civil
MATR. PROF. 2525 ANT

Medellín, 15 de noviembre de 2024 **IFA-163**

Teniente:
Yeimy Marcela Ríos Rodríguez
Supervisora DIFRA.

REFERENCIA: CONTRATO No. 168-00-A-COFAC-DIFRA-2023 PARA LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUÁREZ.

Asunto: REMISIÓN COMUNICADO INFORMANDO ÍTEM 9.3. VENTILADORES TECHO ESTÁN DESCONTINUADOS DEL MERCADO

Cordial saludo,

Mediante la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos remitir e informar las situaciones que se han venido presentando en la ejecución de obra por parte del LAM Construcciones S.A.S. desde el 07 de octubre de 2024 en el cual se manifiesta de acuerdo a lo establecido con la especificación técnica correspondiente al Item 9.3 VENTILADOR DE TECHO EMPOTRABLE DE 6434 CFM, DIMENSIONES 24"x24", CON CONTROL REMOTO, en la actualidad en el mercado nacional no se cuenta con este tipo de ventilador disponible, como tampoco se encuentra una opción o equipo con especificaciones similares el cual pueda ser propuesto a concepto de conformidad con la verificación realizada por esta interventoría, por lo anterior, se solicita comedidamente verificar que otro tipo de equipo cuente con las mismas características para ser verificado y proceder a realizar su cambio sin que esto afecte su función de acuerdo con los diseños establecidos inicialmente.

Teniendo en cuenta lo anterior se solicita amablemente consultar que otro tipo de equipo sería posible colocar en reemplazo de descrito en el presupuesto a fin de garantizar la ventilación y la refrigeración adecuado para las zonas de alojamientos, a la mayor brevedad teniendo en cuenta que ya se vienen ejecutando actividades de instalación de estructura para cielo raso y esto puede generar alguna demora en el avance de otras actividades del proyecto.

Cordialmente,

Arq. **EDUARDO ACERO CAJIGAS**
Director de Interventoría
Interventoria **MARIO DE JESUS GIL CARDONA**

C.C.
Reviso: Arq. Eduardo Acero Cajigas – Director de Interventoria
Anexos: 1. Comunicado LAM-138-346-2024

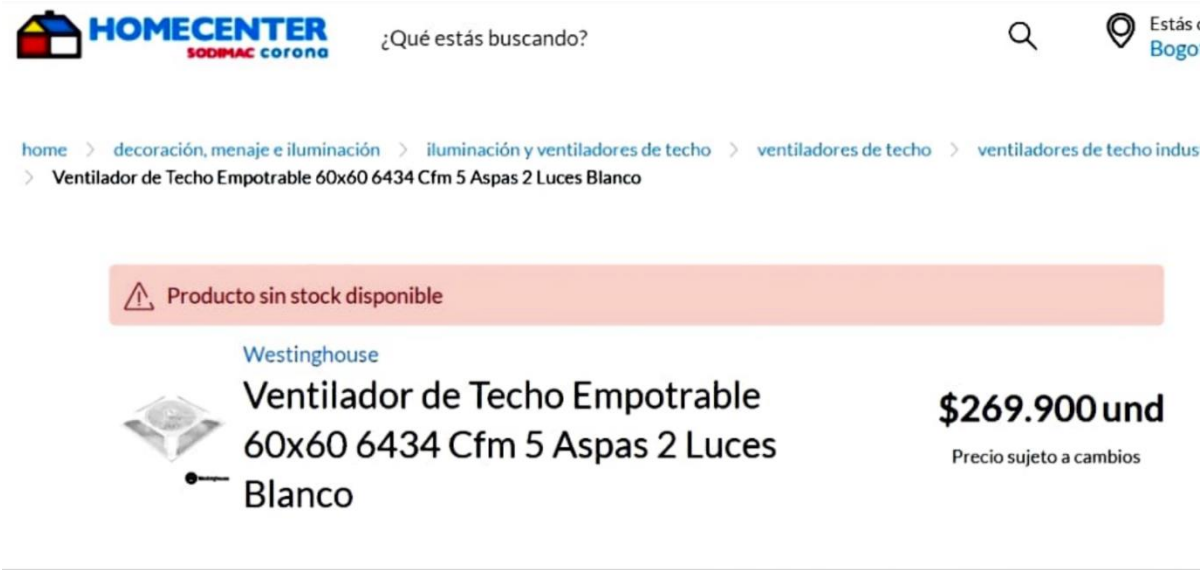
Santiago de Cali – Valle, noviembre 7 de 2024 LAM-138-346-2024

ASUNTO: Informando ítem 9.3. ventiladores techo están descontinuados del mercado.

AL: Señor Ingeniero Civil
MARIO GIL CARDONA
FIRMA DE INTERVENTORIA
Contrato 168-00-A-COFAC-DIFRA-2023
Medellín – Antioquia

Respetado Ingeniero:

Comedidamente me permito informar que el item del presupuesto general de obra con la numeración 9.3. VENTILADOR DE TECHO EMPOTRABLE DE 6434 CFM, DIMENSIONES 24"x24", CON CONTROL REMOTO, se encuentra descontinuado y no es posible encontrarlo en el mercado. Se anexan pantallazos de proveedores:





En la especificación técnica del ítem se indica exactamente la siguiente referencia, pero de igual manera no esta en existencia el ventilador.



Por lo anterior se solicita de la manera más respetuosa, informar a la entidad contratante, se indique al suscrito constructor de obra la nueva referencia a utilizar debido a lo expresado anteriormente.

La anterior definición se requiere de manera urgente debido a que en la actualidad se encuentra la estructura del cielo raso instalada y por consiguiente se debe instalar el cielo en PVC.

Atentamente,



Arquitecto **JAIRO VILLAMIZAR SALCEDO**
Representante legal
LAM CONSTRUCCIONES S.A.S

Gmail **Interventoria escuela Militar <int.escuelamilitar@gmail.com>**

COMUNICADO IFA-163 Remisión Comunicado Informando ítem 9.3. Ventiladores Techo

4 mensajes

Interventoria escuela Militar <int.escuelamilitar@gmail.com> 15 de noviembre de 2024, 11:40
Para: "TE. YEIMY MARCELA RIOS RODRIGUEZ" <yeimy.rios@fac.mil.co>
Cco: nuestroscomunicados@gmail.com

Medellín, 15 de noviembre de 2024 **IFA-163**

Teniente:
Yeimy Marcela Ríos Rodríguez
Supervisora DIFRA.

REFERENCIA: CONTRATO No. 168-00-A-COFAC-DIFRA-2023 PARA LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUÁREZ.

Asunto: REMISIÓN COMUNICADO INFORMANDO ÍTEM 9.3. VENTILADORES TECHO ESTÁN DESCONTINUADOS DEL MERCADO

Cordial saludo,

Mediante la presente se remite comunicado para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

Arq. Eduardo Acero Cajigas
Director de Interventoria

IFA-163 Remisión Comunicado Informando ítem 9.3. Ventiladores Techo.pdf
588K

TE. YEIMY MARCELA RIOS RODRIGUEZ <YEIMY.RIOS@fac.mil.co> 18 de noviembre de 2024, 15:29
Para: Interventoria escuela Militar <int.escuelamilitar@gmail.com>

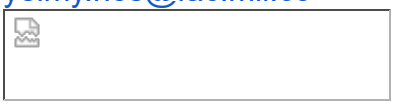
Señores
MARIO GIL CARDONA

Cordial saludo,

En referencia al correo anterior, con toda atención me permito solicitar los certificados emitidos por proveedores de este tipo de equipos, donde indiquen que efectivamente no se encuentra esta referencia en el mercado, como lo indica el contratista de acuerdo al oficio anexo, ya que en este solo se evidencian pantallazos de mercado en línea.

Muchas gracias,

Teniente Ríos Rodríguez Yeimy Marcela
Especialista Operacional Programación y Administración de Proyectos
Subdirección Seguimiento y Control
Dirección de Infraestructura – DIFRA
Carrera 13 No. 66 – 47 Bogotá D.C. Colombia
yeimy.rios@fac.mil.co



El contenido de este mensaje y sus anexos son propiedad de la Fuerza Aérea Colombiana son únicamente para el uso del destinatario y pueden contener información de uso privilegiado o confidencial que no es de carácter público. Si usted no es el destinatario intencional, se le informa que cualquier uso, difusión, distribución o copiado de esta comunicación está terminantemente prohibido. Cualquier revisión, retransmisión, diseminación o uso del mismo, así como cualquier acción que se tome respecto a la información contenida, por personas o entidades diferentes al propósito original de la misma es ilegal.

De: Interventoria escuela Militar <int.escuelamilitar@gmail.com>
Enviado: viernes, 15 de noviembre de 2024 11:40 a. m.
Para: TE. YEIMY MARCELA RIOS RODRIGUEZ <YEIMY.RIOS@FAC.MIL.CO>
Asunto: COMUNICADO IFA-163 Remisión Comunicado Informando ítem 9.3. Ventiladores Techo

[El texto citado está oculto]

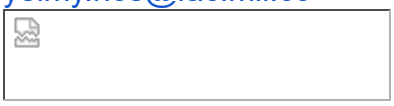
TE. YEIMY MARCELA RIOS RODRIGUEZ <YEIMY.RIOS@fac.mil.co> 18 de noviembre de 2024, 15:47
Para: Interventoria escuela Militar <int.escuelamilitar@gmail.com>

Señores
MARIO GIL CARDONA

En referencia al correo anterior, una vez establecida la comunicación con el estructurador del área de ingenieria mecanica del proyecto mi Capitán Sergio Bonilla, respetuosamente me permito solicitar que por parte de la interventoria se alleguen minimo (02) máximo tres (03) propuestas pra el cambio de este ventilador, con el fin de que estas sean evaluadas.

Muchas gracias, quedo atenta.

Teniente Ríos Rodríguez Yeimy Marcela
Especialista Operacional Programación y Administración de Proyectos
Subdirección Seguimiento y Control
Dirección de Infraestructura – DIFRA
Carrera 13 No. 66 – 47 Bogotá D.C. Colombia
yeimy.rios@fac.mil.co



El contenido de este mensaje y sus anexos son propiedad de la Fuerza Aérea Colombiana son únicamente para el uso del destinatario y pueden contener información de uso privilegiado o confidencial que no es de carácter público. Si usted no es el destinatario intencional, se le informa que cualquier uso, difusión, distribución o copiado de esta comunicación está terminantemente prohibido. Cualquier revisión, retransmisión, diseminación o uso del mismo, así como cualquier acción que se tome respecto a la información contenida, por personas o entidades diferentes al propósito original de la misma es ilegal.

De: TE. YEIMY MARCELA RIOS RODRIGUEZ <YEIMY.RIOS@FAC.MIL.CO>
Enviado: lunes, 18 de noviembre de 2024 3:29 p. m.

Para: Interventoria escuela Militar <int.escuelamilitar@gmail.com>
Asunto: RE: COMUNICADO IFA-163 Remisión Comunicado Informando ítem 9.3. Ventiladores Techo

[El texto citado está oculto]

Interventoria escuela Militar <int.escuelamilitar@gmail.com> 27 de noviembre de 2024, 11:44
Para: "TE. YEIMY MARCELA RIOS RODRIGUEZ" <yeimy.rios@fac.mil.co>

Teniente:
Yeimy Marcela Ríos Rodríguez
Supervisora DIFRA.

REFERENCIA: CONTRATO No. 168-00-A-COFAC-DIFRA-2023 PARA LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUÁREZ.

Cordial saludo,

Dando alcance a la solicitud planteada por parte de la supervisión es importante aclarar que de acuerdo con lo establecido dentro de la especificación buscar un equipo similar no se tiene disponible en el mercado nacional, se cuenta con la disponibilidad de este equipo en otras partes y los equipos similares son de fabricación china. De otro lado es importante que para sugerir un equipo es necesario contar con el acompañamiento de un profesional experto en esta área tal como se menciona en este caso un Ingeniero Mecánico para lo cual dentro del personal que se tiene en la actualidad no se cuenta con esta especialidad, lo anterior a fin de tener la seguridad de que la propuesta que se pueda generar cuente con la adecuada distribución de aire o que de la capacidad refrescar cada área en la cual se vayan a instalar teniendo determinantes como área, altura y cantidad de personas.

Por lo anterior nos es difícil realizar la solicitud planteada por parte de la entidad a fin de determinar qué otro tipo de aparato puede ser reemplazado al establecido contractualmente en el contrato.

Agradecemos la atención prestada y quedamos pendientes de sus comentarios u observaciones al respecto.

Atentamente,

Arq. Eduardo Acero Cajigas
Director de Interventoria

[El texto citado está oculto]